



INSTRUCCIONES PARA SOLICITAR CONCESIONES DE APROVECHAMIENTOS DE AGUAS SUBTERRÁNEAS CON DESTINO A ABASTECIMIENTO DE POBLACIONES O URBANIZACIONES Y VIVIENDAS AISLADAS

Con arreglo a lo dispuesto en la legislación actualmente vigente y mientras el Plan Hidrológico de la Cuenca del Ebro no disponga lo contrario, cuando el destino del agua sea el **abastecimiento** pueden diferenciarse dos casos en función del número de habitantes abastecidos:

-Más de 50 personas; en este caso se iniciará la tramitación del expediente con la presentación del proyecto por cuadruplicado.

-Menos de 50 personas (concesiones de escasa importancia); en este caso se iniciará la tramitación del expediente con la presentación de una memoria técnica por cuadruplicado.

ABASTECIMIENTO DE MÁS DE 50 PERSONAS

Se presentará una **instancia** concretando la petición en la que se solicite la oportuna concesión administrativa (necesariamente se habrá de solicitar, cuando se pretenda, la declaración de utilidad pública, y la concesión de los terrenos de dominio público. También se podrá solicitar la imposición de servidumbres y expropiaciones forzosas que se consideren necesarias. La solicitud de declaración de utilidad pública y de expropiación forzosa deberá hacerse expresamente en el supuesto de que la captación vaya a realizarse en finca ajena sin contar con la autorización de su propietario).

En la instancia se deberán recoger, entre otros, los siguientes datos:

- Nombre, dirección postal del peticionario y D.N.I. o C.I.F.
- Destino del aprovechamiento
- Caudal máximo instantáneo de agua solicitado, expresado en litros/segundo.
- Volumen máximo anual, expresado en metros cúbicos.
- Masa de agua subterránea, acuífero o cauce en cuyos terrenos o zona de policía se vaya a situar la captación de aguas.
- Términos municipales y provincias donde radiquen las obras.

A la solicitud deberán acompañarse los siguientes documentos:

a) **Proyecto por cuadruplicado** (4 ejemplares, preferentemente 3 ejemplares en CD y uno en papel), suscrito por técnico competente, en el que se describirán las obras e instalaciones necesarias, justificándose las mismas, al igual que los caudales a utilizar y los plazos de ejecución. Este proyecto *podrá ser sustituido por un anteproyecto* en el que queden definidas las características, aprovechamiento, las obras y las afecciones, en grado suficiente para llevar a cabo una información pública o resolver una posible competencia de proyectos, quedándose obligado a completar el grado de definición si Administración lo considerase insuficiente.

b) **Documentación gráfica oficial** (copia de la **hoja del mapa topográfico nacional** a escala 1:25.000 ó 1:50.000 del Instituto Geográfico Nacional) y **plano parcelario del catastro** bien referenciado y orientado, donde se señalará el punto o puntos de captación, así como el esquema del resto de las instalaciones.

c) **Informe técnico de la perforación, obras e instalaciones**, conteniendo al menos la siguiente documentación:

- c.1) Columna litológica (corte geológico) atravesada por la perforación, detallando la profundidad a que se alcanza cada tramo diferenciado.
- c.2) Posición (profundidad) de la superficie piezométrica en el interior de la perforación y fecha de la lectura.
- c.3) Perfil vertical de la perforación, detallando diámetros y profundidades alcanzadas.
- c.4) Perfil vertical de la entubación con que se equipa la captación, detallando diámetros y profundidades a los que se producen cambios en el tipo de entubación, señalando claramente la ubicación y tipo de los tramos filtrantes por los que tiene lugar la entrada de agua al interior de la captación, y los tramos de inicio y final de las cementaciones o impermeabilizaciones realizadas.
- c.5) Detalle de aforos y ensayos de bombeo realizados.
- c.6) Tipo de bomba, profundidad a la que se sitúa la boca de aspiración o entrada de agua al equipo de bombeo. Potencia nominal y caudal máximo que es capaz de extraer a la profundidad de instalación

d) **Justificación de las necesidades de agua** en función de los habitantes permanentes, estacionales, cabaña ganadera, riego, industrias, horarios de bombeo, jornadas, etc., teniendo en cuenta que operan como límite las dotaciones unitarias máximas especificadas en el Plan Hidrológico de la Demarcación. Deberán quedar bien claros los siguientes datos:

- *Caudal máximo instantáneo*: litros por segundo que como máximo se pueden elevar con la bomba instalada.

- *Volumen total anual* de agua previsto derivar indicando el volumen a derivar durante cada uno de los meses (m³)

e) Sistema propuesto para el **control de los volúmenes de agua utilizados** (según *Orden ARM/1312/2009, de 20 de mayo, por la que se regulan los sistemas para realizar el control efectivo de los volúmenes de agua utilizados por los aprovechamientos de agua del dominio público hidráulico, de los retornos al citado dominio público hidráulico y de los vertidos al mismo*).

f) **Relación de puntos de toma y captaciones** de aguas superficiales y subterráneas, inscritas o no, de las que actualmente se abastece la población, indicando si, en el caso de otorgarse la concesión solicitada, se pretende mantener alguna de ellas como toma de emergencia.

ABASTECIMIENTO DE MENOS DE 50 PERSONAS

Se presentará una **instancia** concretando la petición en la que se solicite la oportuna concesión administrativa (necesariamente se habrá de solicitar, cuando se pretenda la declaración de utilidad pública, y la concesión de los terrenos de dominio Público). También se podrá solicitar la imposición de servidumbres y expropiaciones forzosas que se consideren necesarias. La solicitud de declaración de utilidad pública y de expropiación forzosa deberá hacerse expresamente en el supuesto de que la captación vaya a realizarse en finca ajena sin contar con la autorización de su propietario).

En la instancia se deberán recoger, entre otros, los siguientes datos:

- Nombre, dirección postal del peticionario y D.N. I. o C.I.F.
- Destino del aprovechamiento
- Caudal máximo instantáneo de agua solicitado, expresado en litros/segundo.
- Volumen máximo anual, expresado en metros cúbicos.
- Masa de agua subterránea, acuífero o cauce en cuyos terrenos o zona de policía se vaya a situar la captación de aguas.
- Términos municipales y provincias donde radiquen las obras.

A la solicitud deberán acompañarse los siguientes documentos:

a) **Documentación gráfica** oficial (copia de la hoja del mapa topográfico nacional a escala 1:25.000 ó 1:50.000 del Instituto Geográfico Nacional) y plano parcelario del catastro bien referenciado y orientado, donde se señalará el punto o puntos de captación, así como el esquema del resto de las instalaciones.

b) **Memoria descriptiva** (4 ejemplares, preferentemente 3 ejemplares en CD y uno en papel) de las obras de toma y del resto de las instalaciones de distribución del agua; esta memoria deberá contener como mínimo los siguientes datos:

- 1) Columna litológica (corte geológico) atravesada por la perforación, detallando la profundidad a que se alcanza cada tramo diferenciado.
 - 2) Posición (profundidad) de la superficie piezométrica en el interior de la perforación y fecha de la lectura.
 - 3) Perfil vertical de la perforación, detallando diámetros y profundidades alcanzadas.
 - 4) Perfil vertical de la entubación con que se equipa la captación, detallando diámetros y profundidades a los que se producen cambios en el tipo de entubación, señalando claramente la ubicación y tipo de los tramos filtrantes por los que tiene lugar la entrada de agua al interior de la captación, y los tramos de inicio y final de las cementaciones o impermeabilizaciones realizadas.
 - 5) Detalle de aforos y ensayos de bombeo realizados.
 - 6) Tipo de bomba, profundidad a la que se sitúa la boca de aspiración o entrada de agua al equipo de bombeo. Potencia nominal y caudal máximo que es capaz de extraer a la profundidad de instalación
-

7) Características de las tuberías de impulsión, distribución, etc.

8) Sistema propuesto para el control de los volúmenes de agua utilizados (según Orden ARM/1312/2009, de 20 de mayo, por la que se regulan los sistemas para realizar el control efectivo de los volúmenes de agua utilizados por los aprovechamientos de agua del dominio público hidráulico, de los retornos al citado dominio público hidráulico y de los vertidos al mismo).

c) **Justificación de las necesidades de agua** en función de los habitantes, cabaña ganadera, etc., teniendo en cuenta que operan como límite las dotaciones unitarias máximas especificadas en el Plan Hidrológico de la Demarcación. Deberán quedar bien claros los siguientes datos:

- *Caudal máximo instantáneo*: litros por segundo que como máximo se pueden elevar con la bomba instalada.

- *Volumen total anual* de agua previsto derivar indicando el volumen a derivar durante cada uno de los meses (m³)

e) **Relación de puntos de toma y captaciones** de aguas superficiales y subterráneas, inscritas o no, de las que actualmente se abastece la población, indicando si, en el caso de otorgarse la concesión solicitada, se pretende mantener alguna de ellas como toma de emergencia.

INSTRUCCIONES PARA TODOS LOS EXPEDIENTES DE ABASTECIMIENTO INDEPENDIENTEMENTE DE LAS PERSONAS ABASTECIDAS

Además de los proyectos o memorias deberá aportarse la siguiente documentación:

a) **Certificado** expedido por el Secretario relativo al Acta de Sesión en que se tomó el acuerdo de solicitar la concesión y se facultó al Sr. Alcalde o Presidente para solicitarla; acreditando igualmente mediante certificación que el compareciente ocupa dicho cargo.

Si se tratase de una Mancomunidad de Ayuntamientos, Consorcio o Entidad semejante, deberá justificarse la aprobación del correspondiente Reglamento, así como la capacidad del peticionario para solicitar la concesión. Si la Mancomunidad, Consorcio, etc. no estuvieran constituidos todavía, la solicitud deberá suscribirla los representantes de las corporaciones, que en su día, y siempre antes de otorgar la concesión definitiva, habrán de constituir aquellas.

b) Certificado del **censo de población y ganadero** de los núcleos de población a abastecer con la concesión solicitada, justificando, en su caso, el incremento de la población estacional.

c) **Cualquier otro documento** que se considere conveniente, justificativo de las necesidades de la población, teniendo en cuenta que operan como límite las dotaciones unitarias máximas especificadas en el Plan Hidrológico de la Demarcación.

d) **Análisis químico y bacteriológico** de las aguas a captar para el abastecimiento (aguas brutas), según Real Decreto 140/2003, de 7 de febrero; o Informe sanitario realizado por los servicios oficiales de Sanidad de la Comunidad Autónoma.

En caso de que se solicite la declaración de utilidad pública a efectos de expropiación y/o la constitución de servidumbres, se deberá aportar una relación completa e individualizada de los bienes o derechos afectados por la expropiación y/o documentación exigida en el art. 36 del *Reglamento del Dominio Público Hidráulico, aprobado por el Real Decreto 849/1986, de 11 de abril*.

ACREDITACIÓN DE LA PROPIEDAD DE LOS TERRENOS.

Se justificará la propiedad de la finca donde se pretende hacer la captación. Todos los documentos acreditativos de propiedad serán remitidos en original acompañados de una fotocopia para, que una vez cotejada ésta, proceder a la inmediata devolución de los originales. También es suficiente una fotocopia compulsada o un certificado actualizado del Registro de la Propiedad. Si en dichos documentos no consta la identificación catastral deberá enviar documento público que acredite fehacientemente la correspondencia entre la(s) finca(s) registral(es) y catastral(es).

En el caso de no ser propietario de la finca donde se realizará la captación se adjuntará autorización del mismo, a no ser que se haya solicitado expresamente la declaración de utilidad pública a efectos de expropiación de los terrenos correspondientes.

CASAS EN DESPOBLADO

Si se trata del abastecimiento de una casa en despoblado se deberá presentar un **Certificado** expedido por el Alcalde del Municipio donde radique la casa, en el que conste que ésta no puede ser abastecida desde las instalaciones municipales. La instancia deberá estar suscrita por el propietario o propietarios.

URBANIZACIONES

Si se trata de una Urbanización, la instancia deberá ser suscrita por el representante de la Comunidad de Propietarios; si no es así, y a los meros efectos de la tramitación del expediente, deberá hacerlo el promotor de la urbanización, o la entidad urbanizadora en su caso.

Se deberá presentar un Certificado expedido por el Alcalde del Municipio donde radique la urbanización, en el que conste que ésta no puede ser abastecida desde las instalaciones municipales; se acompañará así mismo una justificación del número de habitantes autorizados en la urbanización.

Cuando esté constituida la Comunidad de Propietarios se deberá presentar un certificado del Secretario relativo al acta de la sesión en la que se acordó solicitar la concesión y se facultó al Presidente para solicitarla, acreditando igualmente, mediante certificación, que el compareciente ocupa dicho cargo.

SUSCRIPCIÓN DE LA SOLICITUD

La instancia deberá estar suscrita en caso de:

- **Una población:** por el representante de la Corporación Local o de la persona jurídica que gestionará el servicio.
- **Varias poblaciones:** por el representante de la Mancomunidad, Consorcio o Entidad semejante, si esta constituido, si no, por los representantes de las Corporaciones Locales que habrán de constituir aquella o la persona jurídica que gestionará el servicio.
- **Urbanizaciones aisladas:** por el representante de la Comunidad de Propietarios, si estuviese constituida, y si no, por el promotor de la Urbanización o Entidad urbanizadora.
- **Vivienda o viviendas aisladas:** por los propietarios de las mismas.

Información e instancias en <http://www.chebro.es> (apartado Servicios al Ciudadano, trámites e instancias)
